



*Mulig plan over
Lundtofte i 2030*

(LTK-forslag til helhedsplan 2017 – her anvendt for at have noget at tale ud fra)

Lundtoftes egen helhedsplan

Borgermøde 2 - 27. oktober 2018 kl. 10 i Medborgerhuset

Lundtofte Borgerforening er værter for dette borgermøde, men mødet er ikke forbeholdt medlemmer. Ligesom ved borgermødet i april skal borgermødet her repræsentere alle i Lundtofte, der interesserer sig for bydelens udvikling, og som gerne vil bidrage til at komme med konstruktive forslag. Ligesom ved mødet i april er medlemmerne af byplanudvalget + tillige borgmesteren inviteret til at deltage på lige fod med alle borgere i bydelen.

På borgermødet i april blev der brainstormet mange fine emner om Lundtofte; kvaliteter, problemer, muligheder, løsninger. Helt overordnet kunne alt kategoriseres inden for følgende områder.

Trafik

Bebyggelse

Grønt og fritid

Kultur og kunst

Det er derfor disse fokusområder, vi vil arbejde videre med og som skal danne basis for senere konklusioner.

Lundtofte består i borgerforeningens optik af hele området syd og øst for Mølleåen, vest for motorvejen og nord for DTU og Parkkirkegården. I forhold til hvilke områder, der er i spil til byudvikling, så er det imidlertid området fra nord for DTU og op til Maglebjergvej området, der er fokus på. Derfor har borgerforeningen valgt at lade disse områder være i fokus for oplægget til Lundtoftes egen helhedsplan.

I det følgende arbejde skal der dannes 3 grupper, der hver især koncentrerer sig om fokusområderne Trafik, Bebyggelse, Grønt og fritid, Kultur og kunst for hvert af områderne Lundtofteparken, Landsbyen og Maglebjergvej. Som I kan se, er områderne ikke skarpt defineret og afgrænset og især ikke "bagud" i cirklerne. Maglebjergvej området har en meget stærk påvirkning på Ørholm og Danmarksvej området, ligesom Lundtofteparken hænger meget stærkt sammen med, hvad der skal ske i traceet nord samt i området op imod DTU. Lundtofte med Lundtofteparken, Maglebjergvej området og Landsbyen er IKKE en ø, men har nogle naturlige sammenhænge og forbindelser til villaområderne, Brede, Ørholm, Hjortekær og for den sags skyld til DTU, Lyngby, Søllerød og Nærum.

Dette er noget af det, vi håber, vil kunne afspejle sig i de forslag, der gerne skulle blive resultatet af dagens arbejde.

Efter introduktionen til borgermødets arbejde, skal deltagerne vælge, i hvilken af de grupper, der repræsenterer de 3 geografiske områder, man ønsker at deltage i diskussionen. Når mødet er slut, skulle vi gerne have konkrete forslag for alle 4 fokusområder på alle 3 geografiske områder.

Vel mødt og god fornøjelse.

Michael M. Jørgensen

Formand, Lundtofte Borgerforening

Lundtofteparken

Trafik

Bilfri zone

Tydeligere stiforløb

Sikrede stier

p-løsninger

Letbanen – station og adgang

Bebyggelse

Ingen fortætning

Fredning af LP

Ingen trafikskabende byggeri

Harmoni med omgivelserne

Underjordisk parkering

Grønt og fritid

Grøn sammenhæng til landsbyen

Grønne mødesteder

Have til stuelejlighederne

Fælleshaver

Legepladser reovering/opgradering

Boldbaner reovering/opgradering

Beskytte gl. træer og randbevoksning

Kultur og kunst

Gavlmalerier

Farver

Skulpturer

Æstetik

Landsbyen

Trafik

Ravnholmvej og Om Kæret biler og parkering

Hallen

Fremme af cyklister fremfor bilkørsel

Heste krydser Nymøllevej

Parkeringsbegrænsning

Cykelparkering

Bebyggelse

Harmoni

Beskyttelse

Genopførsel

Medborgerhuset

Gamle gårde – ny anvendelse

Grønt og fritid

Gadekær med oprindelige vandløb

Flere anvendelser af hullet

Æstetik og blomster

Genplante gl. træer i parken

Begrønne boldhegn imod Nymøllevej og Lundtoftevej

Grøn randbevoksning imod Aquaporin som afskærmning

Kultur og kunst

kulturhistorien - landsbyen, gårde og marker

Sportsfaciliteter

Multianvendelighed

Rekreative områder for flere

Medborgerhuset

Maglebjergvej området

Trafik

Shared space parkering

Samspil bolig erhverv

Tung trafik – levering indenfor og udenfor kontortid

Bebyggelse

Omdannelse af anvendelse

Industri til boliger og kontor

Ældreboliger

Helt ny bæredygtig bydel

Genanvendelse af tomme ejendomme

Samling (cluster) af grønne, miljøvenlige, bæredygtige virksomheder

Grønt og fritid

Schous passage fastholdes som grønt område og gennemgang

LAR og gl. søer oprenses og genskabes

Offentlig adgang til områdets nye grønne og rekreative områder

Beskyt gl. træer

Ekstensiv pleje af grønninger/overdrev

Kultur og kunst

Nye kulturelle muligheder?

Vision for området?

Kulturel samskabelse mellem erhverv og kunstnere

Aquaporin kunststillinger

Ny sportshal ved omdannelse af gammelt lager