

Center for Udvikling, Plan og Byggesager
Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby

lundtoftegaardsvej@ltk.dk

Lundtofte, den 27. maj 2020

Bemærkninger til "Orientering/dialog vedrørende beplantningsbælte på Lundtoftegårdsvej - Dispensationer til lokalplaner 61, 228 og 236"

Vi vil sige tak for invitationen til at kommentere og medvirke til at forbedre vejprojektet på Lundtoftegårdsvej. Lundtofte Borgerforening finder det uomgængeligt, at selv om Lundtoftegårdsvej er hævet til en højklasset vej, må hensynet til de store herlighedsværdier vægtes særdeles højt i forhold til vejtekniske ønsker og standarder.

Der bør laves en anden løsning på omlægningen af Lundtoftegårdsvej, således at beplantningen på vestsiden kan bevares, dvs. at egetræerne på DTU's jord undgår fældning, og det 8 meter lange plantebælte mellem Lundtofteparken og DTU bevares eller genetableres efter vejomlægningen. På side to og tre ses foreningens forslag og skitser til, hvordan træerne kan skånes.

Fra aktindsigt vi har fået adgang til via samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening, står det klart, at DTU har kæmpet for at bevare de flotte egetræer. Dette ønske støtter Lundtofte Borgerforening fuldt op om.

Landskabs- og kulturmæssig værdi: Egeskoven, der indrammer DTU Campus, er særlig vigtig for den landskabelige filosofi, der er grundlaget for universitetsområdet. Campus er indrettet som en "skole i skoven", og egetræerne langs Lundtoftegårdsvej er de største og flotteste på området og til daglig glæde for de mange tusinde studerende og ansatte. Bevoksningerne i og rundt om campus er en del af den arkitektoniske helhed, som er kendt, misundt og beundret af mange, også uden for Danmark. Placering af enkelttræer i smalle midterheller på vejen for at illudere "et grønt indtryk" er en ekstremt ringe erstatning for en 50 årig egeskov med fuldkronede træer.

Skoven giver vekslende årstidsoplevelser for DTU's ansatte og studerende, for brugere af den rekreative sti, der forløber i træbæltet hele vejen rundt om DTU, og for forbigående på Lundtoftegårdsvej. I DTU's grønne område findes ifølge lokalplanen orkideen skov hullæbe, der er fredet efter Naturbeskyttelsesloven.

For lokalbefolkningen udgør det en stor herlighedsværdi at færdes under egetræerne og træbælterne langs Lundtoftegårdsvej. Bevoksning og træer på den østlige side af vejen ses GERNE genetableret! Her i maj overdøver fuglesangen støj fra motorvejen!

Fældningen af træerne vil gøre uoprettelig skade på det landskabsarkitektoniske hovedværk og kulturarvs værdierne knyttet til DTU Campus, som vi Lundtofteboere er stolte af at have som naboer.

Træernes sundhed, fældning af de yderste træer kan få indflydelse på de andre træer: Yderkransen af beplantningsbæltet består af de flotteste blandt de 50 år gamle

egetræerne, træer som både er rige på forgrening og har store kroner. De træer, der står bagved er derimod mere højstammede, og disse træer mangler sandsynligvis stabilitet, hvis de yderste træer fældes. Det er således muligt, at selvom et minimalt antal træer fældes, kan dette have større konsekvenser for hele beplantningsbæltet.

Det er endvidere afgørende at sikre, at træernes rodnet ikke bliver beskadiget af anlægsarbejdet.

Forslag til ændring af vejanlægget: På en skitse sidst i dokumentet vises en alternativ udformning af vejanlægget, der skåner en masse træer i skovbæltet. Denne overordnede skitse og de nedenfor beskrevne punkter løser ikke alle de vejtekniske detaljer, men går ud på at gøre vejprofilen smallere.

1. På stykket mellem Anker Engelunds Vej og Rævehøjvej fjernes den østligste skillerabat. (Se ændringsforslagsskitzen nedenfor). Det reducerer vejbredden med 3,05 meter. Fortovene i begge sider reduceres fra to meters bredde til 1,5 meter hver. Ved dette indgreb "spares" der 4,05 meter, af vejens bredde til fordel for den skovkant med store træer mod vest, som ellers går tabt.
2. Midterhellen kan fjernes fra hele vejanlægget og erstattes med et smallere skel mellem vejbanerne, og derved kan der spares 2 meters bredde. En beplantet midterhelle er en ringe erstatning for en række af 50 år gamle flotte egetræer.
3. For den øvrige del af strækningen, dvs. ved Akademivej, ved buslommen syd for Rævehøjvej og ud for Hempel, vil der muligvis fortsat skulle fjernes træer. 3-4 stk. ved henholdsvis Akademivej og Rævehøjvej og ca. 55 stk. ved Hempelbygningen. Fældning af disse træer bør så vidt muligt undgås og/eller minimeres. Træer ved Hempelbygningen på vestsiden af vejen er yngre end træerne længere sydpå. Hvis det bliver nødvendigt at fælde disse træer, bør der ske genplantning af dette træbælte, således at det bevares intakt og dækker bygningerne i erhvervsområdet.
4. Tidligere dispensation til parkering i træbæltet (ved Hempel) ophæves, og parkering anvises andetsteds.
5. Der kan etableres stiforbindelse mellem letbanen og Hempel-byggeriet og andre bebyggelser i tracéet, som kan betjene medarbejdere, der vil benytte letbanen.

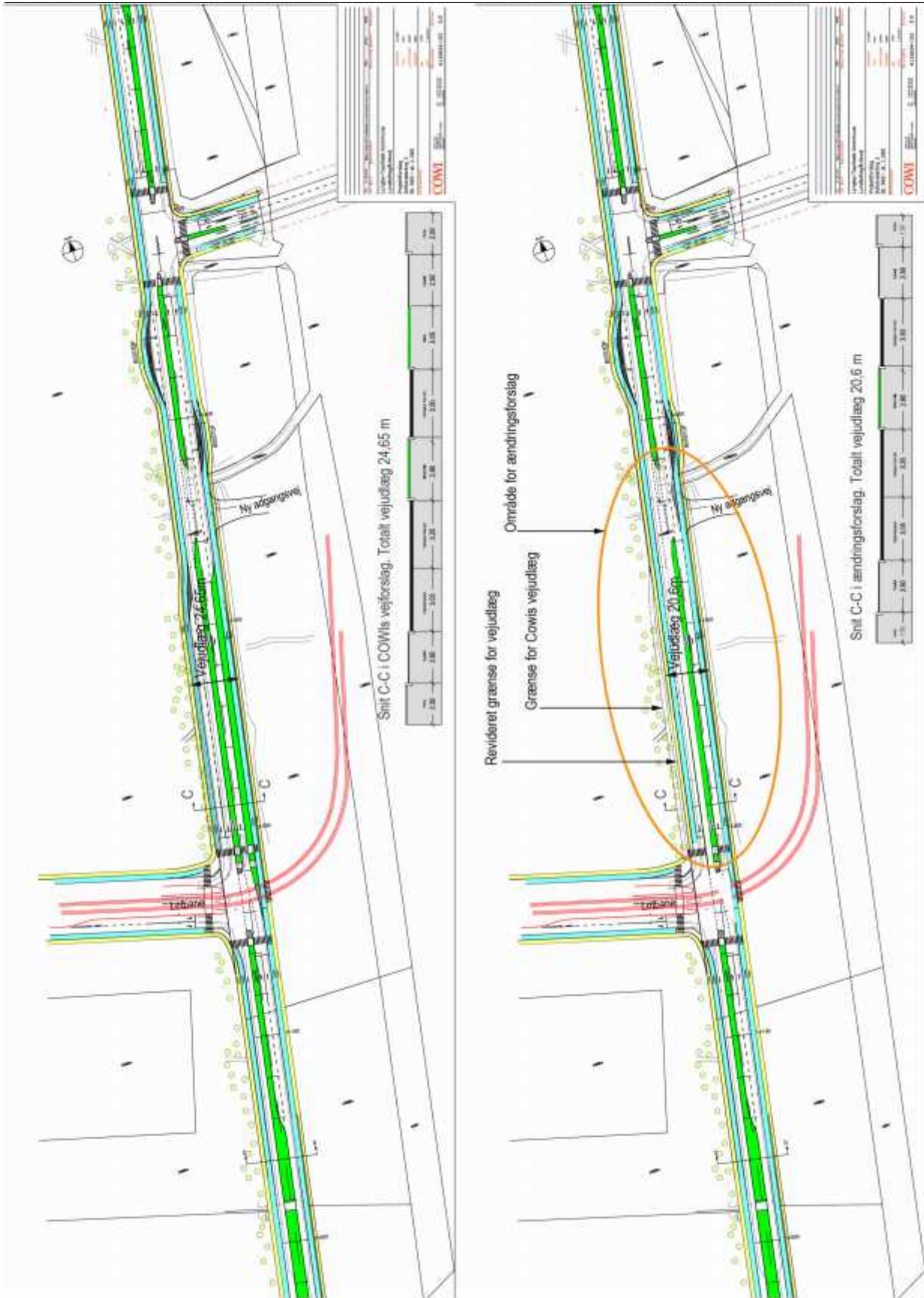
Lundtofte Borgerforening understreger, at det er vejteknikernes opgave at foretage de tekniske beregninger og stå for udførelsen, herunder flytning og nedlægning af kabler mv

Til sidst vil Lundtofte Borgerforening anbefale, at kommunens politikere fremadrettet sætter principper for, hvordan byudviklingen skal foregå - at de eksisterende grønne, landskabsmæssige værdier og kvaliteter i byens forskellige bydele respekteres, og ikke blot bliver ofret hver gang jordejere og bygherrer fremsætter nye byggeønsker. Når byggerier planlægges, bør der fra start af tænkes konsekvenser i forhold til vejanlæg og andet, og dette bør åbent at fremlægges for borgerne fra start af.

Vi står gerne til rådighed for dialog og samarbejde for at bevare det smukke beplantningsbælte langs Lundtoftegårdsvej.

Med venlig hilsen

Michael M. Jørgensen
Formand



Skitser: COWIs oprindelige vejforslag (venstre) og Lundtofte Borgerforenings ændringsforslag (højre)